

Projekt Nr
z dnia r.

UCHWAŁA Nr

RADY GMINY CHRZĄSTOWICE

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zawarcia umowy dzierżawy w trybie przetargowym na dzierżawę części działki nr 178 k.m. 1, obręb Chrzastowice, na okres 10 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat część działki nr 178 k.m. 1, obręb Chrzastowice, o pow. 0,0560 ha, składającej się z gruntów pod rowami, KW OP10/00077543/3, stanowiącej własność Gminy Chrzastowice, na rzecz użytkownika planowanego stawu hodowlanego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrzastowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

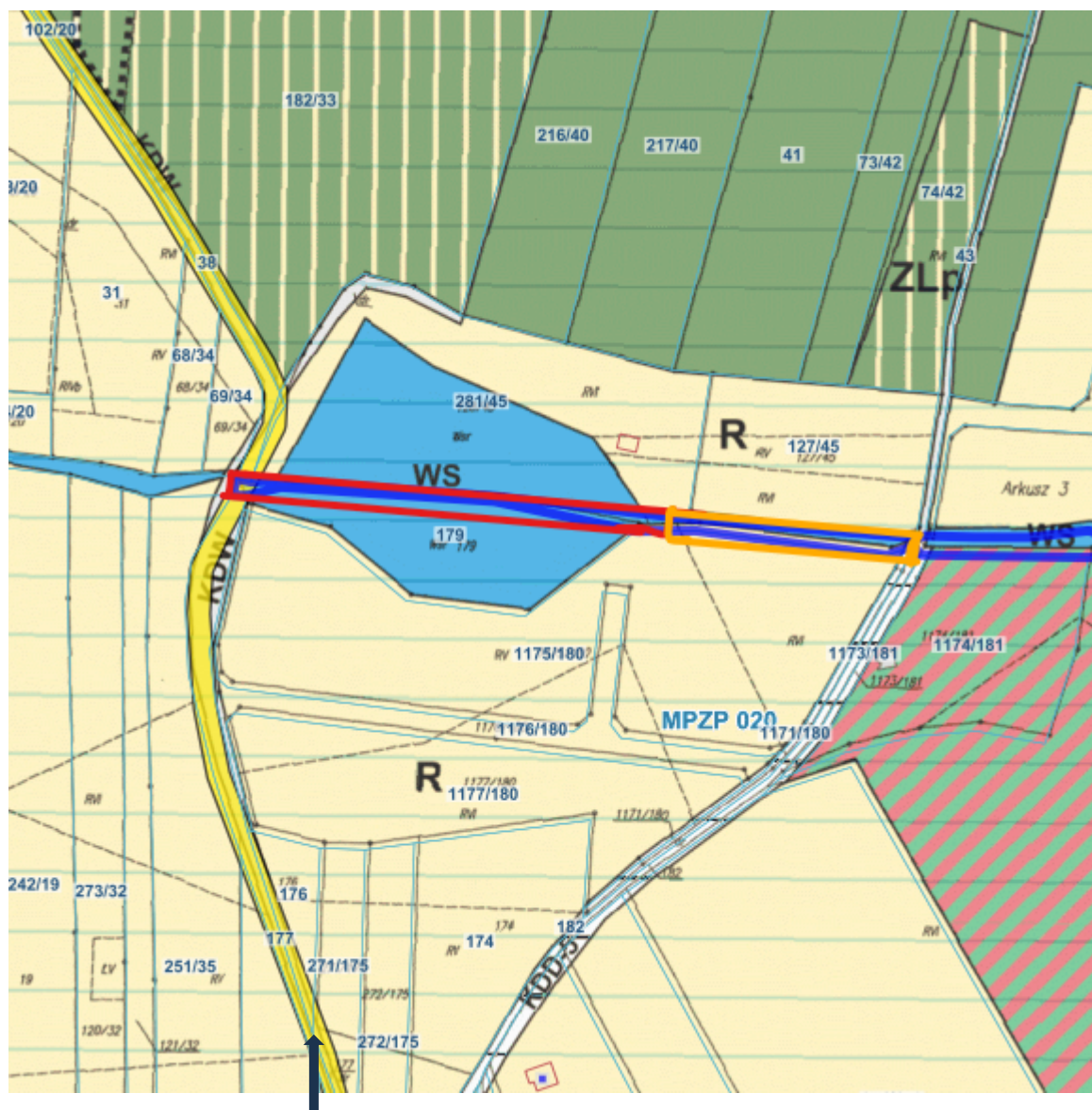
Zgodnie z art.18 ust. 9 lit. a ustawy w dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Dzierżawca działek nr 128/45 i 179 w Chrzastowicach wystąpił z wnioskiem o dzierżawę części działki nr 178 k.m.1 obręb Chrzastowice, o pow. 560 m², stanowiącej własność Gminy Chrzastowice. Działkę planuje zagospodarować jako część planowanego stawu hodowlanego.

Wnioskujący zapłaci Gminie Chrzastowice roczny czynsz dzierżawny z tytułu dzierżawy części działki nr 178 w Chrzastowicach.

Wójt Gminy Chrzastowice może wydzierżawić działkę na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wyłącznie za zgodą Rady Gminy Chrzastowice.

Mapa:



ul. Koterska