

UCHWAŁA Nr XIV.127.2025
RADY GMINY CHRZĄSTOWIC E

z dnia 4 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości w miejscowości Niwki z obowiązkiem dokonania dopłaty przez Gminę Chrząstowice

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Chrząstowice oznaczonych jako działka nr 1017/1015 k. m. 1, obręb Niwki, o powierzchni 0,0454 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą KW OP1O/00077207/6 i działka nr 1018/1015 k. m. 1, obręb Niwki, o powierzchni 0,0466 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą KW OP1O/00077207/6 na nieruchomości stanowiące własność osoby fizycznej, oznaczone jako działka nr 1013/7 k. m. 1, obręb Niwki, o powierzchni 0,0552 ha i działka nr 1014/7 k. m. 1, obręb Niwki, o powierzchni 0,0548 ha.

§ 2.1. Zamiana może nastąpić z obowiązkiem dokonywania dopłaty przez Gminę Chrząstowice w związku z różną wartością nieruchomości będących przedmiotem zamiany.

2. Wartość działek została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Wysokość dopłaty wynosi 14.787,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrząstowice.

§ 4. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Łukasz Nowak