

**Projekt**

z dnia 20 września 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY CHRZĄSTOWICE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609 i 721) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, 1313 i 2291) Rada Gminy Chrząstowice uchwala, co następuje:

**§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:**

1. Budynki lub ich części i grunty:

- 1) wykorzystywane na działalność kulturalną;
- 2) wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;
- 3) wykorzystywane na działalność charytatywno-opiekuńczą i pomocy społecznej;
- 4) zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności organizacji pozarządowych mających siedzibę na terenie gminy Chrząstowice.

2. Grunty zajęte pod pasy drogowe dróg wewnętrznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych.

3. Budowle służące bezpośrednio do wytwarzania i doprowadzania wody oraz odprowadzania ścieków.

**§ 2.** Traci moc uchwała nr X.73.2011 Rady Gminy Chrząstowice z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości oraz Uchwała nr XVIII.138.2016 Rady Gminy Chrząstowice z dnia 26 października 2016 r. o zmianie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrząstowice.

**§ 4.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2025 roku.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art 7. ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw. Proponuje się połączyć dwie długo już obowiązujące uchwały w jedną w celu usprawnienia pracy i możliwości łatwiejszego ich wyszukiwania przez podatników.