

Projekt

z dnia

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHRZĄSTOWICE**

z dnia 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie Planu Odnowy Miejscowości Chrząstowice na lata 2021-2028

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXIII.260.2021 Rady Gminy Chrząstowice z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie Planu Odnowy Miejscowości Chrząstowice na lata 2021-2028, załącznik otrzymuje brzmienie, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrząstowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do uchwały nr
Rady Gminy Chrzastowice
z dnia

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHRZĄSTOWICE NA LATA 2021 – 2028



Opracowanie:
Rada Sołecka sołectwa Chrzastowice

Spis treści

Wstęp	3
Charakterystyka miejscowości.....	3
Polozenie.....	3
Rys historyczny.....	4
Ludność	5
Struktura przestrzenna miejscowości	5
Inwentaryzacja zasobów.....	5
Zasoby przyrodnicze.....	5
Zasoby kulturowe	6
Parafilany kościoł katolicki.....	6
Kapliczki.....	6
Cmentarz komunalny	6
Pomniki	6
Budynki o charakterze zabytkowym	7
Środowisko kulturowe.....	7
Infrastruktura techniczna	8
Drogi	8
Komunikacja kolejowa	8
Telekomunikacja	8
Sieć wodociągów i kanalizacja	8
Gospodarka i rolnictwo	9
Infrastruktura społeczna.....	9
Organizacje społeczne i kapitał ludzki	9
Rada Solecka	9
Ochotnicza Straż Pożarna w Chrzęstowicach.....	10
Stowarzyszenie 1. FC Chronstau-Chrzęstowice.....	10
Stowarzyszenie „Przyszłość Chrzęstowic”	10
TSKN – Koło DFK Chrzęstowice	10
Klub Sportowy „Zryw”	11
Analiza SWOT.....	11
Mocne strony	11
Słabe strony.....	11
Szanse.....	12
Zagrożenia.....	12
Nasza wizja rozwoju	13
Opis przedsięwzięć.....	13
Harmonogram realizacji	14
Wdrożenie i monitorowanie planu	16

Wstęp

Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości dla wsi Chrzastowice ma na celu wzmocnienie działań służących zmniejszeniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich. Działanie to wspiera rozwój infrastruktury wiejskiej oraz odnowę wsi, przyczyniając się tym samym do poprawy warunków życia i prowadzenia działalności rolniczej i pozarolniczej, a także do zaspokojenia podstawowych potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi.

Plan Odnowy Miejscowości Chrzastowice dotyczy mieszkańców sołectwa Chrzastowice i ogranicza się terenowo do jego obszaru. Niniejsze opracowanie zawiera społeczną i infrastrukturalną charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę silnych i słabych stron, wyznaczenie strategicznych kierunków rozwoju, opis planowanych przedsięwzięć wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

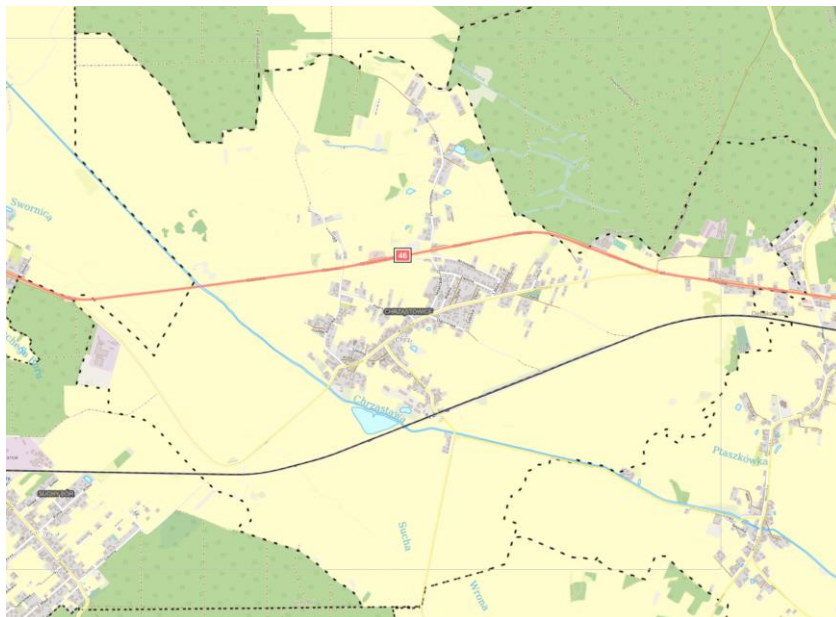
Niniejszy plan jest dokumentem planowania rozwoju na najniższym szczeblu, czyli na poziomie sołectwa. Stanowi jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków życia i pracy jej mieszkańców. Program ten zachęca do inicjatywy, aktywności i sprawia, że społeczność lokalna staje się motorem napędowym w swoim środowisku.

Plan Odnowy Miejscowości Chrzastowice na lata 2021 - 2028 jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i określa cele oraz kierunki działania wraz z określeniem zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną planowanych na lata 2021 - 2028. Dokument ten ma służyć pełnemu wykorzystaniu istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków unijnych i funduszy rządowych.

Charakterystyka miejscowości

Położenie

Chrzastowice (niem. Chronstau) jest jednym z 9 sołectw należących do gminy Chrzastowice. Ma powierzchnię 8,67 km². Miejscowość położona w województwie opolskim, w powiecie opolskim. Jest siedzibą władz samorządowych gminy. Mieści się w odległości około 10 km na wschód od miasta wojewódzkiego Opole i ok. 95 km od stolicy Dolnego Śląska Wrocławia, natomiast o ok. 85 km na zachód od Częstochowy i ok. 90 km od stolicy Górnego Śląska Katowic.



Sołectwo Chrząstowice jako należące do gminy Chrząstowice zostało wraz z innymi miejscowościami wpisane do rejestru gmin dwujęzycznych¹, w których ponad 20% mieszkańców deklaruje przynależność do mniejszości narodowej. Niemieckojęzyczna nazwa sołectwa brzmi Chronstau. Mieszkańcy posługują się zarówno językiem polskim, gwara śląską, jak i językiem niemieckim.

Rys historyczny

Najstarsze znane wzmianki o miejscowości pod nazwą Chronsto i Chronstowitz pochodzą z 1259 roku, a lokacja miejscowości odbyła się na prawie zachodnim w pierwszej połowie XIII w. W XVIII w. Tak jak większość pod opolskich wsi, Chrząstowice były lokowane nad rzeką. Urbarz z roku 1534 wymienia Chrząstowice jako jedną z 68 wsi należących do dworu opolskiego. Najstarszą część wsi stanowiło kilka drewnianych chałup wzdłuż prawego brzegu rzeki, usytuowanych wokół ówczesnego placu wiejskiego.

W 1618 roku w Chrząstowicach żyło 8 kmieci i 7 zagrodników. W 1779 roku, podobnie jak Szczedrzyk i Daniec, wieś została zwolniona z obowiązku składania daniny dla opolskiego pana i Kościoła. Mieszkający tu rolnicy wozili furmankami rudę z Tarnowskich Gór² do huty w Ozimku. W 1784 roku żyło tu 299 mieszkańców; 9 kmieci, 10 zagrodników i 11 chałupników. W 1723 roku w dokumentach pojawia się młyn wodny, a część wsi gdzie stał, nazywana jest do dziś Munek.

W roku 1830 w Chrząstowicach w 60 domach zamieszkiwało 446 osób, wśród nich 5 ewangelików i 4 Żydów. Ewangelicy modlili się w kościele w Ozimku, katolicy zaś mieli swoją świątynię w Opolu.

W latach 1895 - 1897 w Chrząstowicach wybudowano kościół katolicki przewidziany na potrzeby tej miejscowości oraz pobliskich Lędzin i Suchego Boru. Samodzielna parafia pw. Niepokalanego Poczęcia NMP powstała w 1920 roku³.

Na przełomie IX i XX wieku w Chrząstowicach działały trzy gospody. Gospoda „U Linkerta” - przy dworcu kolejowym, z dobudowaną po pierwszej wojnie światowej wielką salą i

¹ Ustawa z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym, Dz. U. z 2005 r. Nr 17, poz. 141

² Wg. książki „Die Gemeinde Chronstau bein Oppeln und Umgeburg” - Oswalda Ciolka, chłopci z Chrząstowic byli zobowiązani do wożenia rudy.

³ parafia powstała 1921 r. na mocy decyzji Ministra Kultury i Nauki z 7 stycznia 1921r. G II nr. 8883/20

ogrodem dla gości. Stanowiła wizytówkę wsi i cieszyła się dużą popularnością nie tylko wśród mieszkańców wsi, ale także przyjeżdżających tutaj na wypoczynek mieszkańców miasta Opolą.

Ludność

Zgodnie ze stanem na dzień 30 września 2021 roku Chrząstowice zamieszkiwało 1397 osób, w tym 706 kobiety i 691 mężczyzn.



Struktura przestrzenna miejscowości

Cały obszar Chrząstowic to teren płaski, położony na obszarze Równiny Jemielnickiej. Wieś charakteryzuje się zwartą zabudową, rozdzieloną jedynie na dwie części przez przebiegającą tędy drogę krajową nr 46. Większość domów, także tych zabytkowych jest sukcesywnie odnawiana i remontowana. Przybywa też nowych zabudowań o charakterze przemysłowym i publicznym, a w szczególności mieszkalnym. Wśród zabudowań użyteczności publicznej dla mieszkańców szczególne znaczenie ma położony w centrum wsi budynek klubu samorządowego, w którym mieści się miejscowa OSP wraz z parkingiem i placem zabaw. Miejsce to pełni funkcję centrum spotkań mieszkańców sołectwa i jest wykorzystywane do organizacji różnego rodzaju imprez.

W granicach sołectwa Chrząstowice zlokalizowany jest obszar aktywizacji gospodarczej, mający duże znaczenie dla ekonomicznego rozwoju nie tylko sołectwa Chrząstowice, ale także całej gminy.

Inwentaryzacja zasobów

Zasoby przyrodnicze

Na ogólną powierzchnię Chrząstowic (866.9005 ha) składają się lasy, łąki, tereny zabudowane, grunty orne. W klasyfikacji bonitacyjnej gleby te zaliczane są do klasy IV i V. Dominują gleby bielcowe luźne i słabo gliniaste wytworzone z piasków i żwirów. Charakteryzują się dużą wrażliwością na suszę.

Przez Chrząstowice przepływa rzeka Jemielnica (Chrząstawa), będąca lewobrzeżnym dopływem rzeki Mała Panew oraz rzeki Sucha. Rzeka nie jest zaliczana do pławnych i przez większą część roku nie przekracza głębokości 40 cm.

Na system zieleni składają się: zbiorowiska leśne, łąki i zbiorowiska turzycowe oraz zieleń łąkowa i śródpolna. System zieleni uzupełniają zadrzewienia i zakrzewienia przydrożne oraz tereny zieleni urządzonej. Lasy w zdecydowanej większości należą do zasobów Lasów Państwowych administrowanych przez Nadleśnictwo Opole.

Cisza, spokój, lasy i łąki, ciekawa fauna i flora są niewątpliwie atutami zarówno gminy, jak i sołectwa Chrzęstowice. Ze względu na znaczne zróżnicowanie siedlisk i zbiorowisk roślinnych teren obfituje w chronione i rzadkie gatunki roślin.

Zasoby kulturowe

Parafialny kościół katolicki

Kościół w Chrzęstowicach wybudowany został w latach 1896-1897 w stylu neogotyckim. Do parafii należą również mieszkańcy Lędzin, które w 1920 roku wydzielone zostały z parafii Św. Krzyża w Opolu tworząc samodzielną parafię pw. Niepokalanego Poczęcia NMP.

Parafia skupia się głównie na organizacji obchodów świąt kościelnych, bez znaczącego zaangażowania w święta organizowane przez organizacje społeczne. Budynek kościoła przeznaczony jest głównie do odprawiania mszy i innych obrządków związanych z wiarą katolicką.

Kapliczki

Kapliczki i przydrożne krzyże to charakterystyczny element krajobrazu gminy Chrzęstowice. Są one trwałą i namacalną kroniką jej historii. Stanowią nie tylko symbol religijności mieszkańców, ale także nieodłączny element dziedzictwa kulturowego.



Cmentarz komunalny

W wschodniej części sołectwa w tzw. Pirschhütte znajduje się cmentarz komunalny. Na terenie, którego znajdują się groby mieszkańców sołectwa i zabytkowa kaplica cmentarna z cegły z I ćw. XX wieku oraz pomnik poległych w czasie II Wojny Światowej.

Pomniki

Na terenie miejscowości mamy dwa pomniki ku czci poległych w I i w II wojnie światowej.

Pomnik ofiar pierwszej wojny światowej 1914-1918 postawiony został w roku 1929 dla upamiętnienia 38 mieszkańców wsi, służących w armii niemieckiej, którzy zginęli podczas wojny. Pomnik ten znajduje się przy skrzyżowaniu ulicy Ozimskiej i zwycięstwa.

W roku 1996 na chrzęstowickim cmentarzu wzniesiono pomnik ku czci ofiar II wojny światowej. Wryty na nim nazwiska wszystkich poległych w tej wojnie.



Budynki o charakterze zabytkowym

Na terenie sołectwa występują również budynki o charakterze zabytkowym. W ewidencji zabytków prowadzonej przez Wójta Gminy Chrzastowice na terenie miejscowości Chrzastowice znajdują się następujące zabytki:

1.	Budynek parafialnego kościoła katolickiego pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny z XIX wieku (1896-1897), przy ulicy Szkolnej 3
2.	Budynek plebanii przy kościele pw. NMP z 1912r., przy ulicy Szkolnej 3
3.	Dom z k. XIX wieku położony przy ulicy Szkolnej 4
4.	Dom z 1 ćw. XX wieku położony przy ulicy Dworcowej 13
5.	Dom z końca XIX wieku położony przy ulicy Dworcowej 15
6.	Dom z p. XX wieku położony przy ulicy Dworcowej 22
7.	Dom z końca 1 ćw. XX wieku położony przy ulicy Dworcowej 23
8.	Dom z 1 ćw. XX wieku położony przy ulicy Dworcowej 32
9.	Dom z 1887 r. położony przy ulicy Ozimskiej 13
10.	Kaplica cmentarna z cegły z I ćw. XX wieku, przy ulicy Ozimskiej
11.	Dom z I p. XX w. położony przy ulicy Ozimskiej 3

Środowisko kulturowe

W sołectwie kultywuje się wiele śląskich tradycji. Do jednych zwyczajów należy „wodzenie niedźwiedzia”, popularnie nazywane „Berami”. Cała grupa to przebierańcy, wśród których są m. in. kominiarz, leśnik, cyganka, diabeł, lekarz, policjant i para nowożeńców. Na czele z Misiem odwiedzają domostwa w karnawale. Niedźwiedź w tradycji ludowej symbolizuje wszelkie zło, jakie spotyka człowieka, z tego też powodu nie jest puszczany wolno, lecz prowadzony na uwięzi. Jak tradycja nakazuje, każda gospodyni powinna zatańczyć z niedźwiedziem, bo to wróży szczęście na cały rok, gospodarz z kolei powinien poczęstować wodzących niedźwiedzia wódką.



Co roku również jest obchodzone święto plonów, tzw. „Żniwniak” lub dożynki, dzień, w którym rolnicy i ogrodnicy dziękują za zebrane plony i proszą o jeszcze lepsze w roku przyszłym. Z wcześniej zebranych kłosów zbóż mieszkańcy wyplatają koronę żniwną, dekorując ją wyłącznie prawdziwymi kwiatami i owocami. Uroczystość ma zarówno

religijny, jak i świecki charakter. Obchody rozpoczynają się w chrzęstowickim kościele mszą świętą połączoną z tradycją składania darów. Po mszy rozpoczyna się świecka uroczystość, w trakcie której ulicami wsi przechodzi barwny korowód przebierańców. Następnie wszyscy spotykają się na parkingu przy klubie samorządowym. Organizowane są występy oraz zabawy dla całych rodzin.



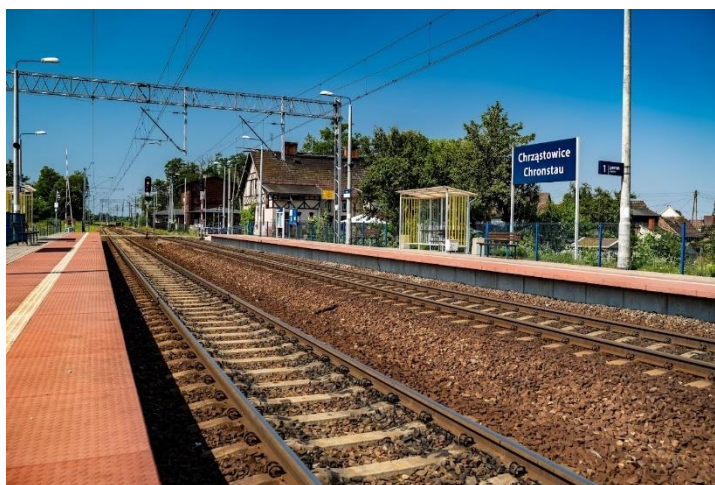
Infrastruktura techniczna

Drogi

Komunikacja drogowa w Chrzęstowicach oparta jest na drodze krajowej nr 46 na trasie Opole - Częstochowa, drogach powiatowych nr 1711 tzw.: „stara trasa Częstochowska”, nosząca nazwę Ozimska, drodze nr 1746 łącząca wieś z Dębską Kuźnią i Dańcem i drodze nr 1751 (ulica Dworcowa) łącząca Chrzęstowice z miejscowością Dębie i drogą krajową nr 94 oraz sieci dróg gminnych, z których największe znaczenie komunikacyjne posiada ulica Kotorska i Olimpijczyków, łączące drogę krajową nr 46 z ulicą Ozimską.

Komunikacja kolejowa

Przez Chrzęstowice przebiega linia kolejowa nr 144 łącząca Opole z węzłem Fosowskie, a dalej ze stacjami Tarnowskie Góry, Częstochowa, Warszawa. Infrastruktura dworcowa wraz ze skwerem przy dworcowym należy w większości do spółki PKP.



Telekomunikacja

Sołectwo posiada dostęp do tradycyjnej sieci telefonicznej, która umożliwia również podłączenie do szerokopasmowego internetu. Sołectwo znajduje się w zasięgu telefonii komórkowej i sieci światłowodowej.

Mieszkańcy Chrzęstowic, którzy nie mają indywidualnego dostępu do Internetu mogą skorzystać z tej możliwości w Gminnej Bibliotece Publicznej.

Sieć wodociągów i kanalizacja

Chrzęstowice, podobnie jak reszta gminy, zaopatrywana jest w wodę z użytkowego poziomu wodonośnego zbiornika wód podziemnych Grotowice-Krupski Młyn. Sołectwo zasilane jest ze stacji ujęcia wody w Chrzęstowicach przy ulicy Zawadzkiej.

Sołectwo posiada sieć kanalizacyjną. Ścieki odprowadzane są rurociągiem tłocznym do oczyszczalni w Opolu.

Gospodarka i rolnictwo

W ostatnich latach rozwinęły się tu małe i średnie przedsiębiorstwa usługowo-produkcyjne, wśród nich: warsztaty samochodowe, zakład elektryczny, zakład naprawy motocykli, firma oferująca pokrycia dachowe, zakłady fryzjerskie, zakład stolarski, prywatne firmy remontowo-budowlane, gospodarstwo ogrodnicze, piekarnia, zakład malarski, ciesielski, transportowy, geodezyjny, kosmetyczny i zakłady gastronomiczne.

Obecnie na terenie sołectwa działają 3 sklepy spożywcze, dwa z nich należą do sieci supermarketów. Placówki gastronomiczne w ilości 4. Na terenie sołectwa funkcjonuje również jedna stacja paliw.

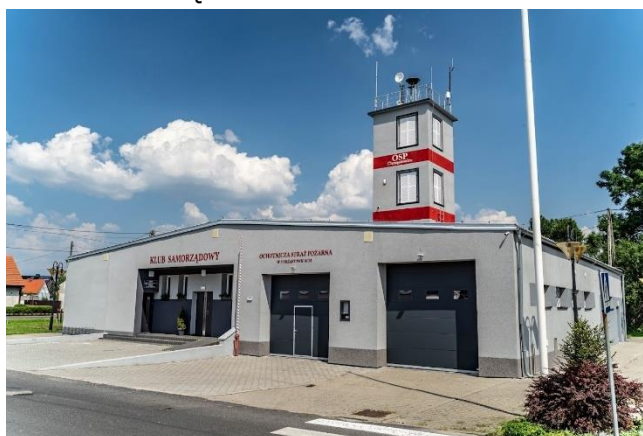
Istniejące tu gospodarstwa rolne są rozdrobnione. W Chrzęstowicach tylko 5 rolników posiada gospodarstwa powyżej 15ha. Gleby na terenie Chrzęstowic są w niskiej klasie bonitacji. Głównie uprawiane są zboża i ziemniaki.

Duży areał użytków zielonych pozwala na prowadzenie specjalistycznych gospodarstw rolnych w zakresie hodowli bydła. Drugą znaczącą gałęzią produkcji rolnej jest hodowla trzody chlewnej.

Infrastruktura społeczna

Miejsca i szczególnym znaczeniu dla mieszkańców Chrzęstowic

- Klub Samorządowy z towarzyszącą infrastrukturą, który pełni funkcję świetlicy wiejskiej, położony jest w centrum wsi przy ulicy Dworcowej.
- remiza OSP znajdująca się w budynku Klubu Samorządowego
- boisko sportowe 1. FC Chronstau-Chrzęstowice
- Publiczna Szkoła Podstawowa z halą sportową
- Publiczne Przedszkole
- Ochronka dla dzieci w wieku przed-przedszkolnym
- Gminna Biblioteka Publiczna
- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Panaceum, apteka
- Bank Spółdzielczy
- Kilka sklepów spożywczo-przemysłowych



Organizacje społeczne i kapitał ludzki

Rada Sołecka

Do zadań priorytetowych wynikających ze statutu Sołectwa Chrzęstowice, realizowanych przez Radę Sołecką, należy wspieranie integracji lokalnej, upowszechnianie aktywnego wykorzystania czasu wolnego, inicjowanie działań na rzecz poprawy stanu bezpieczeństwa mieszkańców i infrastruktury technicznej, zarządzanie powierzonym mieniem komunalnym, inicjowanie czynu społecznego.

Skład Rady Sołeckiej wybierany jest przez mieszkańców sołectwa podczas zebrania wiejskiego.

Ochotnicza Straż Pożarna w Chrzęstowicach

Jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Chrzęstowicach jest jedną z sześciu jednostek działających na terenie gminy Chrzęstowice. OSP Chrzęstowice posiada dwa średnie samochody pożarnicze: Star i Renault. Jest wyposażona w podstawowy sprzęt gaśniczy i do ratownictwa technicznego.

Strażacy, obok uczestnictwa w akcjach pożarniczych i pomocy w innych miejscowych zagrożeniach, aktywnie działają w zakresie pozyskiwania nowych członków, biorą czynny udział w szkoleniach, organizują zawody strażackie. Chrzęstowiccy drухowie czynnie uczestniczą we wszystkich wydarzeniach kulturalnych organizowanych lokalnie na terenie Chrzęstowic. Władze gminy zawsze mogą na nich liczyć przy organizacji imprez gminnych i regionalnych.

Stowarzyszenie 1. FC Chronstau - Chrzęstowice

Celem tego stowarzyszenia jest propagowanie i rozwój kultury fizycznej. Stowarzyszenie upowszechnia i rozwija rekreację fizyczną, sport i turystykę kwalifikowaną. Przede wszystkim zaś popularyzuje kulturę fizyczną oraz higieniczny tryb życia młodzieży i dorosłych.

Młodzież z Chrzęstowic wykazuje duże zainteresowanie aktywną formą spędzania czasu. Organizowane mecze przy-ciągają duże rzesze obserwatorów z sołectwa i okolic.

W celu zapewnienia lepszych warunków do rozwoju sportu wśród młodzieży, boisko sportowe zostało przebudowane.



Stowarzyszenie „Przyszłość Chrzęstowic”

Stowarzyszenie rozpoczęło swoją działalność w 2006 roku. Skupia osoby w różnym wieku, o różnym doświadczeniu zawodowym i życiowym. Łączy ich wspólny cel – działanie na rzecz Chrzęstowic.

Odosobnione głosy nie są ani słyszane ani słuchane, dlatego zostało utworzone stowarzyszenie, które łączy siły mieszkańców i pozwala w sposób zorganizowany podejmować działania. Stowarzyszenie prowadzi działalność integrującą mieszkańców oraz działania zmierzające do upowszechniania wiedzy o Chrzęstowicach, jego rozwoju, poprzez aktywność kulturalną, rekreacyjno-sportową, współpracę z organami administracji państwowej, organizacjami społecznymi, fundacjami oraz innymi instytucjami w kraju i za granicą. Jest organizacją „non profit” co oznacza, że żadne z działań nie jest skierowane na osiągnięcie korzyści majątkowych organizacji ani jej członków.

TSKN – Koło DFK Chrzęstowice

Koło DFK Chrzęstowice powstało w 1990 roku i jest organizacją mniejszości niemieckiej działającą na terenie gminy Chrzęstowice. Celem Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Niemców na Śląsku Opolskim (TSKN) jest kultywowanie tradycji i historii niemieckiej, a także krzewienie oraz rozwój oświaty, kultury i sztuki niemieckiej zmierzający do zaspokojenia w tym zakresie potrzeb ludności niemieckiej. Ważną dziedziną działalności jest także pielęgnacja języka niemieckiego. W tym zakresie Koło organizuje kursy języka niemieckiego dla dzieci i dorosłych. Oprócz tego DFK organizuje liczne imprezy kulturalne. Stałymi elementami są festyny letnie, okolicznościowe oraz uroczystości np. z okazji świąt. Wspólnie z innymi organizacjami pozarządowymi, Szkołą i Przedszkolem organizuje szereg imprez okolicznościowych takich jak: Dzień Matki, Dzień Dziecka, Dzień Seniora, spotkanie

bożonarodzeniowe, obchody ku czci św. Marcina. Od kilku lat prowadzone są spotkania Klubu Seniora dla osób starszych mieszkających na terenie gminy.

Klub Sportowy „Zryw”

Klub rozpoczął swoją działalność w 2021 roku. Działa przede wszystkim w obszarze upowszechniania badmintonu, integracji społecznej, promocji zdrowia i tworzenia relacji zarówno wśród miłośników tego sportu jak i całej społeczności lokalnej.

Analiza SWOT

Przeprowadzenie analizy SWOT jest jednym z czynników umożliwiających podjęcie prawidłowej decyzji na podstawie posiadanych informacji. Umożliwia usystematyzowanie danych dotyczących projektu i podpowiada kierunki rozwiązań. Analiza jest niezbędna do prawidłowej oceny sytuacji.

Mocne strony

Atutami sołectwa stanowiącymi o jego przewadze są:

- Bogata historia
- Położenie na szlaku komunikacyjnym Opole-Częstochowa,
- Położenie w sąsiedztwie miasta wojewódzkiego
- Łagodne warunki klimatyczne
- Zwarte struktury społeczne
- Duży potencjał ludzi w wieku produkcyjnym
- Wzrastająca ilość studiującej młodzieży
- Brak zjawisk agresji i zagrożeń społecznych
- Różnorodność etniczna
- Wrodzona dbałość o estetykę domostw i otoczenia
- Struktura miejscowości sprzyjająca rozbudowie
- Posiadanie planu zagospodarowania przestrzennego
- Brak zakładów produkcyjnych zanieczyszczających środowisko
- Kulturowane tradycje
- Trasy rowerowe
- Obszar chronionej przyrody
- Rozbudowana infrastruktura edukacyjna
- Możliwość rozwijania talentów muzycznych i tanecznych
- Infrastruktura sportowa (boisko, hala sportowa)
- Rozbudowana infrastruktura społeczna (Klub, plac wiejski)
- Rozwijające się zaplecze handlowe i usługowe
- Rozwinięta infrastruktura techniczna
- Dogodne rozwiązania komunikacyjne
- Dostęp do Internetu oraz telefonii stacjonarnej i komórkowej
- Pełne skanalizowanie miejscowości
- Uregulowana gospodarka odpadami
- Dobre zaplecze gastronomiczne i noclegowe
- Dobre warunki do rozwoju agroturystyki
- Dobra współpraca organizacji społecznych

Słabe strony

Słabością sołectwa, barierą i wadą jest:

- Niska wartość produkcyjna gleb
- Pospolita fauna i flora
- Niska atrakcyjność historyczna zabudowań
- Niekorzystanie z odnawialnych źródeł energii
- Pospolite uprawy rolne i produkcja

- Słabe dziedzictwo kulturowe
- Zły stan dróg lokalnych i brak chodników
- Niewystarczająca infrastruktura turystyczna
- Niewystarczająca dystrybucja i obieg informacji lokalnych
- Brak przyłącza do sieci gazowej
- Tereny inwestycyjne będące w większości własnością prywatną

Szanse

Szansę korzystnej zmiany stanowi:

- Zmiana profilu działalności rolniczej
- Uatrakcyjnienie turystyczne zasobów wodnych
- Uatrakcyjnienie pospolitych zasobów przyrodniczych
- Wyszukanie innowacyjnych sposobów promocji wsi
- Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii
- Wykorzystanie atrakcyjnego położenia wsi
- Wykorzystanie potencjału kulturowego i historycznego
- Sprzyjająca polityka regionalna
- Współpraca wszystkich organizacji pozarządowych
- Aktywność mieszkańców
- Uruchomienie nowych programów rozwoju wsi
- Pozyskanie nowych inwestorów
- Napływ nowych mieszkańców

Zagrożenia

Niebezpieczeństwo niekorzystnej zmiany stwarzają:

- Spory o historię i jej przebieg
- Niewykorzystanie istniejących szlaków komunikacyjnych
- Niestabilna polityka regionalna
- Pogorszenie warunków klimatycznych
- Rozwarstwienie struktur społecznych
- Obniżenie potencjału osób w wieku produkcyjnym
- Migracja młodzieży
- Narastanie napięć społecznych i wzrost przestępczości
- Wykorzystanie etniki do wzmagania podziałów
- Strata więzi społecznych i dbałości o wspólne otoczenie
- Zbytne rozciągnięcie przestrzeni zabudowy
- Zanieczyszczenie i degradacja środowiska naturalnego
- Zaprzestanie kultywowania tradycji
- Przerwanie szlaków rowerowych poza sołectwem
- Zmiana przeznaczenia obszaru chronionego „Natura 2000”
- Niż demograficzny
- Nikłe zainteresowanie młodzieży własnym rozwojem
- Degradacja infrastruktury sportowej
- Brak środków finansowych na kulturę
- Brak kolejnych inwestorów
- Ograniczone możliwości finansowe sołectwa
- Ograniczenie liczby kursów przez przewoźników
- Pełne uzależnienie do nowoczesnych środków komunikacji
- Długotrwała awaria sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej
- Niekorzystne zmiany w przepisach prawnych
- Kryzys gospodarczy
- Trudności w pozyskiwaniu środków na dofinansowanie
- Brak zaangażowania ze strony społeczeństwa

Nasza wizja rozwoju

Sołectwo Chrzastowice to wieś nowoczesna, bezpieczna, wygodna, z dobrą infrastrukturą. Zadbana, czysta, ukwiecona. Odwiedzana zarówno przez turystów jak i uczestników imprez kulturalnych czy sportowych organizowanych przez organizacje społeczne. Pamiętająca o swojej historii i tradycji ale również otwarta na nowe - nowe tradycje i nowinki techniczne.

Opis przedsięwzięć

Mając na uwadze powyższe stwierdzenia chcemy kontynuować tradycyjne imprezy jak „Bery” czy „Żniwniak” żeby nie uległy zapomnieniu dawne tradycje mieszkańców. Będą również z czasem tworzyły się nowe tradycje dzięki naszej ciekawości świata, organizowanym wspólnym wyjazdom integracyjnym mieszkańców czy nowym mieszkańcom.

Wspólne wyjazdy przyczynią się do integracji mieszkańców.

Podobną funkcję będą miały również planowane przez Radę Sołecką spotkania tematyczne i międzypokoleniowe.

Zacieśnianie współpracy pomiędzy gminami partnerskimi pozwoli na przeniesienie dobrych praktyk na nasz teren. Otworzy również mieszkańców na nowe, inne, dotąd nieznanne. Dzięki temu mieszkańcy staną się bardziej otwarci i tolerancyjni.

Uważamy, że nasze sołectwo jest ładnym i interesującym miejscem gdzie wiele się dzieje. Chcemy nagłaśniać spotkania, imprezy, turnieje sportowe aby zachęcić ludzi do uczestnictwa w naszych działaniach. Pokazać co robią ciekawego wszystkie organizacje działające na terenie sołectwa. Dlatego wydaje nam się ważne utworzenie strony internetowej sołectwa. Szczególnie w czasach gdy większość ludzi szuka informacji w internecie.

Nie zapominając jednak o tradycyjnych metodach przekazywania informacji chcemy opracować książeczkę, w której zostaną zawarte historie dotyczące życia mieszkańców, ważnych miejsc czy zdarzeń aby zachować je wszystkie dla przyszłych pokoleń.

Aby nasza miejscowość była zadbane chcemy wyremontować ogrodzenie cmentarza, zachowując jego tradycyjny wygląd. Aby była kolorowa i ukwiecona – przekonać mieszkańców, że kwiaty w ogródku przydomowym, na balkonie czy przed drzwiami wejściowymi to zdrowa rozrywka dająca wiele satysfakcji.

Zależy nam również na zagospodarowaniu terenu w obrębie Domu Dziennego Pobytu, Katolickiego Przedszkola Niepublicznego, Publicznego Przedszkola w Chrzastowicach oraz kompleksu sportowego przez utworzenie m.in. ogólnodostępnego parkingu i zieleni urządzonej.

W centrum naszej miejscowości chcemy aby stała się Eko-stacja ładowania urządzeń mobilnych. Zasilana baterią fotowoltaiczną (a może w przyszłości również i algami)

Ważne jest dla nas również to żeby zachowały się dla przyszłych pokoleń zarówno kapliczki umiejscowione w różnych miejscach sołectwa jak i historyczne budynki. Większość z nich stanowi własność prywatną dlatego nie mamy wpływu na ich aktualny stan ale chcemy zachować od zapomnienia miejsce ich położenia, pierwotny wygląd czy czas powstania. Dlatego powstanie mapa umiejscowienia poszczególnych kapliczek i historycznych budynków, która stanie przy placu zabaw. Na każdej historycznej budowli pojawi się interaktywna tablica z kodem QR, pod którym będzie krótka informacja o historii, czasie powstania i historyczne zdjęcie.

Na kapliczki, które nie stanowią własności prywatnej będziemy się starać pozyskiwać fundusze na ich odnowienie czy remont.

Harmonogram realizacji

Podział na kategorie:

Działanie	Cel	Harmonogram	Koszt Zadania	Źródło Finansowania
Organizacja imprez	zachowanie od zapomnienia dawnych tradycji	Imprezy cykliczne 1. XI „Żniwniak” 2. II/III „Bery”	po 1 tys zł/1 impreza	Fundusz sołecki, środki pozyskane z dotacji, wkład własny mieszkańców
Współpraca między lokalnymi organizacjami	Integracja środowiska osób aktywnych z terenu sołectwa	w miarę potrzeb	-	-
Spotkania tematyczne i międzypokoleniowe	zachowanie od zapomnienia dawnych tradycji, integracja lokalna	1 x w roku	1 000,00 zł / 1 spotkanie	Fundusz sołecki
Organizacja wyjazdów integracyjnych z mieszkańcami	integracja mieszkańców, poznawanie nowych miejsc, tradycji i ludzi dla poszerzenia perspektyw	1 x w roku	ok. 10 000,00 zł/1 wyjazd	środki własne uczestników oraz pozyskane dotacje
Współpraca i partnerstwo z gminami partnerskimi w Czechach i Niemczech	Zacieśnianie więzi pomiędzy miastami partnerskimi dla lepszej współpracy i przenoszenia do nas ciekawych inicjatyw	2 x w roku	włączenie się w działania organizowane przez Gminę Chrzastowice	-
Promocja wsi jako interesującego miejsca do spędzania wolnego czasu	przyciągnięcie turystów, uczestników naszych działań oraz nowych mieszkańców	bieżące prowadzenie profilu na Facebooku, spotkania z dziennikarzami lokalnych gazet czy lokalnej telewizji, strona internetowa sołectwa	hosting i domena oraz opracowanie strony internetowej ok. 5 000,00 zł	praca własna, pozyskane dotacje
Odnowienie ogrodzenia cmentarza	poprawa estetyki ogrodzenia, zachowanie historycznego wyglądu	2022/2023	ok. 200 tys zł	Fundusz Sołecki, darowizny, praca własna mieszkańców

Plan odnowy miejscowości Chrzęstowice 2021 – 2028

Odnowienie kapliczek	zachowanie budowli historycznych dla następnych pokoleń	2022 - 2028	ok. 1 mln zł	Fundusz Sołecki, darowizny, środki pozyskane z dotacji
Ukwiecenie miejscowości	poprawa estetyki miejscowości	2022 - 2028	5 000,00 zł na zakup roślin i doniczek	praca własna mieszkańców, środki z dotacji

Wydanie historyjek dot. Życia mieszkańców, miejsc, itp.	zachowanie od zapomnienia ważnych dla miejscowości osób i zdarzeń	2022 - 2028	ok. 10 000 zł	Fundusz sołecki, środki pozyskane z dotacji
Eko-stacja ładowania urządzeń mobilnych	wykorzystanie odnawialnych źródeł energii, promowanie nowych technologii	2028	trudno w tej chwili oszacować	Fundusz sołecki, środki pozyskane z dotacji
Tablica z historycznymi miejscami sołectwa + interaktywne tabliczki w kodem QR na każdym z nich	zachowanie od zapomnienia ważnych dla miejscowości miejsc historycznych, informacja dla osób odwiedzających promocja miejscowości	2022/2023	ok. 15 000,00 zł	Fundusz sołecki, środki pozyskane z dotacji
Wsparcie działalności stowarzyszeń działających na terenie sołectwa	Wspieranie i pomoc w przedsięwzięciach edukacyjno-kulturowych na rzecz mieszkańców	2022-2028	ok. 30 000 zł na rok	Fundusz sołecki, środki pozyskane z dotacji, granty
Organizacja opieki wytnieniowej	Odciążenie mieszkańców opiekujących się osobami niepełnosprawnymi i osobami wymagających stałej opieki	2022-2028	10 000 zł na rok	Dotacje samorządu, pozyskane dotacje, granty
Dom dziennego pobytu	Zapewnienie dziennej opieki osobom wymagającym pomocy w sposób pozwalający na samodzielne funkcjonowanie	2023-2028	trudno w tej chwili oszacować	Dotacje samorządu, pozyskane dotacje, granty

Plan odnowy miejscowości Chrzęstowice 2021 – 2028

Zagospodarowanie terenu w obrębie Domu Dziennego Pobytu, Katolickiego Przedszkola Niepublicznego, Publicznego Przedszkola w Chrzęstowicach oraz kompleksu sportowego przez utworzenie m.in. ogólnodostępnego parkingu i zieleni urządzonej	Poprawa estetyki miejscowości i stworzenie miejsc postojowych	2024-2028	Około 1.000.000 zł	Środki unijne, środki własne gminy
--	---	-----------	--------------------	------------------------------------

Wdrożenie i monitorowanie planu

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez przyjęcie dokumentu na Zebraniu Wiejskim mieszkańców Chrzęstowice, a następnie zatwierdzenie go uchwałą Rady Gminy Chrzęstowice. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy Chrzęstowice, Radzie Sołectkiej oraz Sołtysowi miejscowości.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia, czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego efekty. W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Chrzęstowice zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Chrzęstowice. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołectka.

Uzasadnienie

Wprowadzenie zmiany w Planie Odnowy Wsi Chrzastowice było konieczne ze względu na wymogi PFRON przy możliwości uzyskania dofinansowania na przebudowę placu przy Domu Dziennego Pobytu w Chrzastowicach.