

Projekt Nr
z dnia r.

UCHWAŁA Nr

RADY GMINY CHRZĄSTOWICE

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zawarcia umowy w trybie przetargowym na dzierżawę części działki nr 1262/220, k.m. 2, obręb Dębska Kuźnia, na okres 10 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat części działki nr 1262/220, k.m. 2, obręb Dębska Kuźnia, o pow. 0,275 m², stanowiącej własność Gminy Chrząstowice, na rzecz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą przy ul. Niedziałkowskiego 6, 45-085 Opole, NIP: 754-00-03-773.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chrząstowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust. 9 lit. a ustawy w dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Opolu wystąpiła do Urzędu Gminy Chrzęstowice z wnioskiem o wyrażenie zgody na ułożenie kablowego zasilania oświetlenia na działce 1262/220, k.m. 2, obręb Dębska Kuźnia, własność Gminy Chrzęstowice o pow. 0,275 m². Ułożenie kablowego zasilania oświetlenia na w/w działce jest związane z realizacją zadania pn. „Poprawa brd na przejściach dla pieszych w ciągu DK46 w m. Łędziny, Chrzęstowice, Dębska Kuźnia, Schodnia”.

GDDKiA zapłaci Gminie Chrzęstowice roczny czynsz dzierżawny z tytułu ułożenia kabla na pow. 0,275 m².

Wójt Gminy Chrzęstowice może wydzierżawić działkę na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wyłącznie za zgodą Rady Gminy Chrzęstowice.

