

Komisja Gospodarki i Finansów Komunalnych

Protokół nr 12.2025 z posiedzenia Komisji Gospodarki i Finansów Komunalnych z dnia 27 października 2025 r.

12 posiedzenie Komisji rozpoczęło 27 października 2025 r. o godz. 14:30, a zakończono o godz. 16:10 tego samego dnia.

Na stan 4 członków Komisji, w posiedzeniu wzięli udział wszyscy członkowie:

1. Alicja Malińska – Przewodnicząca Komisji;
2. Małgorzata Graczyk – Z-ca Przewodniczącej;
3. Łukasz Nowak – Członek;
4. Patrycja Grabowska – Członkini.

W posiedzeniu uczestniczyli również:

- 1) Florian Ciecior – Wójt Gminy;
- 2) Teresa Krupska – Skarbnik Gminy;
- 3) Dominika Werner – Starszy Inspektor w Referacie Organizacyjnym.

W części obrad uczestniczyła Anna Talaga – Inspektor w Referacie Podatkowym.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz od środków transportowych.
2. Zaopiniowanie pozostałych materiałów na sesję.
3. Ustalenie planu pracy Komisji na 2026 rok.
4. Sprawy bieżące.

Obradom przewodniczyła Alicja Malińska – Przewodnicząca Komisji Gospodarki i Finansów Komunalnych.

Ad. 1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz od środków transportowych

- 1) Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości. Wyjaśnień w przedmiocie projektu uchwały i odpowiedzi na zadane przez członków Komisji pytania udzielili kolejno Inspektor Anna Talaga, Skarbnik Teresa Krupska oraz Wójt Gminy Florian Ciecior. Komisja nie wniosła uwag i wniosków do projektu uchwały, opiniując go pozytywnie, jednogłośnie w głosowaniu jawnym. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.
- 2) Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zwolnień w podatku od środków transportowych w roku 2026 oraz zapoznała się z pozytywną opinią Prezesa UOKIK. Wyjaśnień w przedmiocie projektu uchwały i odpowiedzi na zadane przez członków Komisji pytania udzielił Wójt Gminy Florian Ciecior, który dodatkowo poinformował, że roczne stawki podatku od środków transportowych pozostaną bez zmian. Komisja nie wniosła uwag i wniosków do projektu uchwały, opiniując go pozytywnie, jednogłośnie w głosowaniu jawnym. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 2. Zaopiniowanie pozostałych materiałów na sesję.

- 1) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy przesunięto na ostatni punkt porządku obrad Komisji.
- 2) Komisja przeanalizowała II wersję projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zawarcia umowy dzierżawy w trybie przetargowym na dzierżawę działki nr 21 k.m. 1, obręb Niwki, na okres 10 lat. Wyjaśnień i odpowiedzi na zadane przez członków Komisji pytania udzielił Wójt Gminy Florian Ciecior. Komisja nie wniosła uwag i wniosków do projektu uchwały, opiniując go pozytywnie, jednogłośnie w głosowaniu jawnym. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.
- 3) Komisja przeanalizowała II wersję projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Chrzastowice. Wyjaśnień i odpowiedzi na zadane przez członków Komisji pytania udzielił Skarbnik Teresa Krupska oraz Wójt Florian Ciecior. Komisja nie wniosła uwag i wniosków do projektu uchwały, opiniując go pozytywnie, jednogłośnie w głosowaniu jawnym. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.
- 4) Komisja przeanalizowała II wersję projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej. Wyjaśnień i odpowiedzi na zadane przez członków Komisji pytania udzieliła Skarbnik Teresa Krupska. Komisja nie wniosła uwag i wniosków do projektu uchwały, opiniując go pozytywnie, jednogłośnie w głosowaniu jawnym. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad. 3. Ustalenie planu pracy Komisji na 2026 rok.

W wyniku przeprowadzonej dyskusji Komisja Gospodarki i Finansów Komunalnych, ustaliła następujący plan pracy na 2026 rok:

Lp.	PLANOWANY TERMIN POSIEDZENIA	TEMATY
1.	luty/marzec	1. Zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Chrzastowice za 2025 rok.
2.	maj/ czerwiec	1. Analiza zadłużenia gminy i kosztów obsługi długu.
3.	wrzesień	1. Wstępne założenia do budżetu na rok następny (priorytety inwestycyjne, wydatki bieżące).
4.	październik	1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz od środków transportowych.
5.	listopad/ grudzień	1. Zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej Gminy Chrzastowice na rok 2027 wraz z wieloletnią prognozą finansową. 2. Ustalenie planu pracy Komisji na 2027 rok.
Na bieżąco		Opiniowanie według właściwości merytorycznej projektów uchwał Rady Gminy Chrzastowice oraz sprawy różne wynikające z bieżących potrzeb Rady Gminy, a także tematy zgłaszane przez Wójta.

Komisja Gospodarki i Finansów Komunalnych przeprowadziła głosowanie nad ustalonym planem pracy na 2026 r., opiniując go pozytywnie, jednogłośnie w głosowaniu jawnym. Stanowi on załącznik nr 7 do protokołu.

Ad. 4. Sprawy bieżące.

- 1) Radna Patrycja Grabowska zgłosiła wniosek o montaż dwóch lamp solarnych w miejscowości Daniec przy ul. Leśnej 3 oraz ul. Dębskiej Kuźni 31B.
- 2) Przewodnicząca Komisji Alicja Malińska zgłosiła prośbę o doświetlenie ul. Niweckiej w Dębskiej Kuźni na odcinku między przejazdem kolejowym a ul. Wyzwolenia.
- 3) Radny Łukasz Nowak zgłosił wniosek o wystosowanie pisma do Komendy Policji z prośbą o przeprowadzenie kontroli prędkości kierowców poruszających się ul. Pawlety w Suchym Borze, w związku ze skargami zgłaszanymi przez mieszkańców.
- 4) Radna Małgorzata Graczyk dodatkowo zawnioskowała o kontrolę drogową pojazdów poruszających się ul. Chrzastowicką w miejscowości Dębie, na której obowiązuje ograniczenie tonażu do 5 ton, a mimo to często przemieszczają się nią samochody ciężarowe.
- 5) Wójt Florian Ciecior przekazał informacje w następujących sprawach:
 - trwają prace projektowe dot. inwestycji rozbudowy drogi powiatowej nr 1752O w związku z budową drogi dla rowerów oraz pieszych i rowerów na odcinku Suchy Bór – Łędziny. W trakcie opracowywania dokumentacji pojawiła się konieczność wprowadzenia zmian w zakresie odwodnienia wzdłuż projektowanej ścieżki oraz dokonania uzgodnień z Wodami Polskimi. Z tego względu termin zakończenia prac projektowych może ulec wydłużeniu,
 - ogłoszono przetarg na zakup i montaż agregatów prądotwórczych oraz magazynów energii do placówek oświatowych na terenie gminy Chrzastowice w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej,
 - otwarto przetarg na zakup i montaż 41 lamp solarnych na terenie gminy Chrzastowice, nie otrzymano jednak jeszcze potwierdzenia z WFOŚiGW o udzieleniu dofinansowanie na powyższą inwestycję,
 - podpisano umowę z wykonawcą na budowę centrum przesiadkowego w Chrzastowicach na kwotę w wysokości ok. 642 tys. zł. Wyłoniony został również inspektor nadzoru. Termin realizacji może ulec wydłużeniu z uwagi na konieczność przeprowadzenia uzgodnień z PKP,
 - odbyło się kolejne spotkanie z przedstawicielami firmy GTV dotyczące koncepcji zmiany organizacji transportu publicznego, która zakładałaby świadczenie bezpłatnego transportu publicznego na terenie gmin: Chrzastowice, Turawa i Ozimek. W koncepcji przewidziano zwiększenie częstotliwości kursów. Negocjacje w tej sprawie są nadal w toku,
 - otrzymano informację od inwestora o planowanym w najbliższym czasie rozpoczęciu prac budowlanych dot. centrum logistycznego w Chrzastowicach,
 - trwają prace inwestycyjne w ramach rozbudowy budynku Urzędu Gminy Chrzastowice. Zaistniała konieczności zaprojektowania innych rozwiązań technicznych dot. instalacji wodoru,
 - plan ogólny jest w trakcie uzgodnień z organami oraz opiniowania z instytucjami.

Po przekazaniu powyższych informacji Wójt Florian Ciecior opuścił posiedzenie Komisji.

Następnie Członkowie Komisji podjęli dyskusję w temacie projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy, w wyniku której ustalono wynagrodzenie Wójta w kwocie 10.770,00 zł oraz dodatek funkcyjny w kwocie 3.300,00 zł. Komisja nie wniosła uwag i wniosków do projektu uchwały, opiniując go pozytywnie, jednogłośnie w głosowaniu jawnym. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Innych spraw nie zgłoszono.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodnicząca Komisji Gospodarki i Finansów Komunalnych podziękowała wszystkim uczestnikom za udział w posiedzeniu i o godzinie 16:10 zamknęła obrady.

Przewodnicząca Komisji
Gospodarki i Finansów Komunalnych

Alicja Malińska